

SOŠOaS Nové Mesto nad Váhom

Stredná odborná škola obchodu a služieb,

Piešťanská 2262/80, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

zverejňuje zámer vybrať priamym nájomom

v rámci vyhláseného verejného obstarania:

1/č. „SOŠOaS/ NM/001/2019/P“, 2/ č. „SOŠOaS/ NM/002/2019/P“

3/č. „SOŠOaS/ NM/003/2019/P“, 4/č. „SOŠOaS/ NM/004/2019/J“,

5/č. „SOŠOaS/ NM/005/2019/J“, 6/č. „SOŠOaS/ NM/006/2019/J“,

najvhodnejšieho nájomcu ponúkaných nebytových priestorov, ktoré sú vhodné na kancelárie, dielne, sklady a iné pomocné priestory pre podnikanie v budovách školy na uliciach: Piešťanská 2262/80, Trenčianska 1880/20, Weisseho č. 1, Čachtická, Rybárska 2337/5 a Odborárska č.31. Nebytové priestory sú zapísané na LV č. 3191, katastrálne územie Nové Mesto nad Váhom.

V Novom Meste nad Váhom dňa : 26.04.2019

Ing. Ján Hargaš, PhD.
riaditeľ školy

Podmienky priameho nájmu majetku TSK v správe Strednej odbornej školy obchodu a služieb, Piešťanská 2262/80, 915 01 Nové Mesto n/V

„Nebytové priestory v areáli školy na ulici : Piešťanská 2262/80, (dielne)

zámer č. SOŠOaS/NM/001/2019/P

Stredná odborná škola obchodu a služieb, Piešťanská 2262/80, 915 01 Nové Mesto nad Váhom v zriaďovateľskej pôsobnosti Trenčianskeho samosprávneho kraja, K Dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín podľa § 9a, ods. 9 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov **zverejňuje zámer priameho nájmu** majetku TSK.

I. Predmetom priameho nájmu je prenájom :

Nebytový priestor - miestnosť 20m² a dielne o výmere 600 m² na prízemí v budove školských dielní na ul. Piešťanská 2262/80, N. Mesto nad Váhom , parc. č. 2386/11, zapísané na LV č. 3191, katastrálne územie Nové Mesto nad Váhom.

II. Podmienky nájmu:

1. Priestory môžu byť využívané na **účel dielní na strojársku resp. inú výrobu, ako aj skladové a pomocné priestory** .
2. Najnižšia ponuková cena za predmet priameho nájmu - nájomné je určené v súlade s §9a ods. 9 Zákona č. 446/2001 Z.z. a to najmenej v takej výške nájomného za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenechávajú do nájmu a dohodnutý účel rovnaké alebo porovnateľné nehnuteľnosti (dielne) t.j. minimálne vo výške 15,00 €/m² ročne (bez energií)
3. Lehota na doručenie cenových ponúk záujemcov je do **15.05.2019 do 10.00 hod.** Ponuky žiadame predložiť poštou na adresu vyhlasovateľa alebo osobne na sekretariáte školy tak aby bola zaevidovaná v podateľni v uvedenom termíne.
4. Ponuka uchádzača podľa tohto zámeru musí obsahovať: meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov , sídlo a IČO právnickej osoby, zastúpenie, ponúknutú cenu a spôsob jej zaplatenia, účel využitia predmetu priameho nájmu.
5. Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom : „**VO - č. SOŠOaS/ NM/001/2019/P“ NEOTVÁRAŤ!**
6. Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky priameho nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.
7. Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu priameho nájmu (list vlastníctva, prípadne iné písomnosti a skutočnosti viažuce sa k predmetu priameho nájmu) priamo na adrese vyhlasovateľa, u kontaktnej osoby: Ing. Mária Jůzlová, zamestnanec Strednej odbornej školy obchodu a služieb, Piešťanská 2262/80, v Novom Meste nad Váhom tel. 032/7710708, e-mail: sekretariat@prvasosnmnv.sk.
8. Uchádzač sa podaním svojej ponuky zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získavania informácií ohľadom priameho nájmu.

9. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo určiť právnu formu realizácie priameho nájmu nájomnou zmluvou uzatvorenou na dobu určitú. Uchádzač sa zaväzuje akceptovať zmluvné podmienky uvedené v nájomnej zmluve (označenie zmluvných strán, predmet nájmu, účel nájmu, výška a splatnosť nájomného, doba nájmu, práva a povinnosti zmluvných strán, skončenie nájmu) a uhradiť všetky vecné náklady, ktoré vznikli vyhlasovateľovi v súvislosti s priamym nájomom.
10. Vyhlasovateľ zriadi na účel vyhodnotenia ponúk podľa najvyššej ponúkutej ceny uchádzačov najmenej trojčlennú komisiu menovanú riaditeľom Strednej odbornej školy obchodu a služieb. Komisia je spôsobilá vyhodnocovať predložené ponuky, ak je súčasne prítomná väčšina jej členov najmenej však traja.

V Novom Meste nad Váhom dňa 26.4.2019

Ing. Ján Hargaš, PhD.

riaditeľ SOŠOaS

Podmienky priameho nájmu majetku TSK v správe Strednej odbornej školy obchodu a služieb, Piešťanská 2262/80, 915 01 Nové Mesto n/V

„Nebytové priestory v areáli školy na ulici : Trenčianska 1880/20 ,

zámer č. SOŠOaS /NM/002/2019/P

Stredná odborná škola obchodu a služieb, Piešťanská 2262/80, 915 01 Nové Mesto nad Váhom v zriaďovateľskej pôsobnosti Trenčianskeho samosprávneho kraja, K Dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín podľa § 9a, ods. 9 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov **zverejňuje zámer priameho nájmu** majetku TSK.

I. Predmetom priameho nájmu je prenájom :

Nebytový priestor - 31 miestností o ploche v rozmedzí cca 18 až 40 m² a výmera spolu 1050 m² na druhom, treťom a štvrtom poschodí v budove „prevádzkovo- hospodárskeho komplexu“ na ulici Trenčianska 1880/20, N. Mesto nad Váhom , parc. č. 2383. Nebytové priestory sú zapísané na LV č. 3191, katastrálne územie Nové Mesto nad Váhom.

II. Podmienky nájmu:

1/ Priestory môžu byť využívané na **účel zriadenia kancelárií a pomocných miestností** .

2/ Najnižšia ponuková cena za predmet priameho nájmu - nájomné je určené v súlade s §9a ods.

9 Zákona č. 446/2001 Z.z. a to najmenej v takej výške nájomného za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenechávajú do nájmu a dohodnutý účel rovnaké alebo porovnateľné nehnuteľnosti , minimálne vo výške **25,00 €/m² ročne** (bez energií) .

3/Lehota na doručenie cenových ponúk záujemcov je do **15.05.2019 do 10.00 hod.**

Ponuky žiadame predložiť poštou na adresu vyhlasovateľa alebo osobne na sekretariáte školy tak aby bola zaevidovaná v podateľni v uvedenom termíne.

4/ Ponuka uchádzača podľa tohto zámeru musí obsahovať: meno, priezvisko, adresu fyzickej

osoby, resp. názov , sídlo a IČO právnickej osoby, zastúpenie, ponúknutú cenu a spôsob jej zaplatenia, účel využitia predmetu priameho nájmu.

5/ Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom :,,

„ VO: č. SOŠOaS/NM/ 002/2019/P“ NEOTVÁRAŤ!

6/Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky priameho nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.

7/Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu priameho nájmu (list vlastníctva, prípadne iné písomnosti a skutočnosti viažuce sa k predmetu priameho nájmu) priamo na adrese vyhlasovateľa, u kontaktnej osoby: Ing. Mária Jůzlová, zamestnanec Strednej odbornej školy obchodu a služieb, Piešťanská 2262/80, v Novom Meste nad Váhom tel. 032/7710708, e-mail: sekretariat@prvasosnmnv.sk.

8/ Uchádzač sa podaním svojej ponuky zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získavania informácií ohľadom priameho nájmu.

9/Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo určiť právnu formu realizácie priameho nájmu nájomnou zmluvou uzatvorenou na dobu určitú. Uchádzač sa zaväzuje akceptovať zmluvné podmienky uvedené v nájomnej zmluve (označenie zmluvných strán, predmet nájmu, účel nájmu, výška a splatnosť nájomného, doba nájmu, práva a povinnosti zmluvných strán, skončenie nájmu) a uhradiť všetky vecné náklady, ktoré vznikli vyhlasovateľovi v súvislosti s priamym nájomom.

10/Vyhlasovateľ zriadi na účel vyhodnotenia ponúk podľa najvyššej ponúknutej ceny uchádzačov najmenej trojčlennú komisiu menovanú riaditeľom Strednej odbornej školy obchodu a služieb. Komisia je spôsobilá vyhodnocovať predložené ponuky, ak je súčasne prítomná väčšina jej členov najmenej však traja.

V Novom Meste nad Váhom dňa 26.4.2019

.....
Ing. Ján Hargaš, PhD.

riaditeľ SOŠOaS

Podmienky priameho nájmu majetku TSK v správe Strednej odbornej školy obchodu a služieb, Piešťanská 2262/80, 915 01 Nové Mesto n/V

„Nebytové priestory v areáli školy na ulici : Weisseho č. 1 ,

zámer č. SOŠOaS / NM/ 003/2019/P

Stredná odborná škola obchodu a služieb, Piešťanská 2262/80, 915 01 Nové Mesto nad Váhom v zriaďovateľskej pôsobnosti Trenčianskeho samosprávneho kraja, K Dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín podľa § 9a, ods. 9 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov **zverejňuje zámer priameho nájmu** majetku TSK.

I. Predmetom priameho nájmu je prenájom :

Nebytový priestor - miestnosť o výmere cca 20 m² na prízemí v budove školy a garáž o výmere 24 m² v areáli školy na ul. Weisseho č. 1 , N. Mesto nad Váhom , parc. č. 3983 a č. 3991. Uvedené nebytové priestory sú zapísané na LV č. 3191, katastrálne územie Nové Mesto nad Váhom.

II. Podmienky nájmu:

1/ Priestory môžu byť využívané na **účel zriadenia školského bufetu a garáže** .

2/ Najnižšia ponuková cena za predmet priameho nájmu - nájomné je určené v súlade s §9a ods.

9 Zákona č. 446/2001 Z.z. a to najmenej v takej výške nájomného za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenechávajú do nájmu a dohodnutý účel rovnaké alebo porovnateľné nehnuteľnosti , minimálne vo výške **15,00 €/m² ročne** a garáž **17,50 €/m² (bez energií)** .

3/Lehota na doručenie cenových ponúk záujemcov je do **15.05.2019 do 10.00 hod.**

Ponuky žiadame predložiť poštou na adresu vyhlasovateľa alebo osobne na sekretariáte školy tak aby bola zaevidovaná v podateľni v uvedenom termíne.

4/ Ponuka uchádzača podľa tohto zámeru musí obsahovať: meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov , sídlo a IČO právnickej osoby, zastúpenie, ponúknutú cenu a spôsob jej zaplatenia, účel využitia predmetu priameho nájmu.

5/ Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom :„

„ VO: č. SOŠOaS/ NM/003/2019/P“ NEOTVÁRAŤ!

6/Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky priameho nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.

7/Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu priameho nájmu (list vlastníctva, prípadne iné písomnosti a skutočnosti viažuce sa k predmetu priameho nájmu) priamo na adrese vyhlasovateľa, u kontaktnej osoby: Ing. Mária Jůzlová, zamestnanec Strednej odbornej školy obchodu a služieb, Piešťanská 2262/80, v Novom Meste nad Váhom tel. 032/7710708, e-mail: sekretariat@prvasosnmnv.sk.

8/ Uchádzač sa podaním svojej ponuky zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získavania informácií ohľadom priameho nájmu.

9/Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo určiť právnu formu realizácie priameho nájmu nájomnou zmluvou uzatvorenou na dobu určitú. Uchádzač sa zaväzuje akceptovať zmluvné podmienky uvedené v nájomnej zmluve (označenie zmluvných strán, predmet nájmu, účel nájmu, výška a splatnosť nájomného, doba nájmu, práva a povinnosti zmluvných strán, skončenie nájmu) a uhradiť všetky vecné náklady, ktoré vznikli vyhlasovateľovi v súvislosti s priamym nájomom.

10/Vyhlasovateľ zriadi na účel vyhodnotenia ponúk podľa najvyššej ponúknutej ceny uchádzačov najmenej trojčlennú komisiu menovanú riaditeľom Strednej odbornej školy obchodu a služieb. Komisia je spôsobilá vyhodnocovať predložené ponuky, ak je súčasne prítomná väčšina jej členov najmenej však traja.

V Novom Meste nad Váhom dňa 26.04.2019

.....
Ing. Ján Hargaš, PhD.

riaditeľ SOŠOaS

Podmienky priameho nájmu majetku TSK v správe Strednej odbornej školy obchodu a služieb, Piešťanská 2262/80, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

„Nebytové priestory v areáli školy na ulici : Čachtická ,

zámer č. SOŠOaS/NM/004/2019/J

Stredná odborná škola obchodu a služieb, Piešťanská 2262/80, 915 01 Nové Mesto nad Váhom v zriaďovateľskej pôsobnosti Trenčianskeho samosprávneho kraja, K Dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín podľa § 9a, ods. 9 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov **zverejňuje zámer priameho nájmu** majetku TSK.

I. Predmetom priameho nájmu je prenájom :

Nebytový priestor: 13 miestností -dielní o ploche v rozmedzí cca 30 m² až 200 m² s výmerou spolu 1020 m² . Dielne sú na prízemí v budovách areálu školy na ul. Čachtická , N. Mesto nad Váhom , parc. č. 2493 . Nebytové priestory sú zapísané na LV č. 3191, katastrálne územie Nové Mesto nad Váhom.

II. Podmienky nájmu:

1/ Priestory môžu byť využívané na **účel dielní a skladov pre strojársku resp. inú výrobu.**

2/ Najnižšia ponuková cena za predmet priameho nájmu - nájomné je určené v súlade s §9 ods. 9 Zákona č. 446/2001 Z.z. a to najmenej v takej výške nájomného za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenechávajú do nájmu a dohodnutý účel rovnaké alebo porovnateľné nehnuteľnosti , minimálne vo výške **15,00 €/m²** (bez energií) podľa charakteru a umiestnenia nebytového priestoru.

3/Lehota na doručenie cenových ponúk záujemcov je do **15.05.2019 do 10.00 hod.** Ponuky žiadame predložiť poštou na adresu vyhlasovateľa alebo osobne na sekretariáte školy tak aby bola zaevidovaná v podateľni v uvedenom termíne.

4/ Ponuka uchádzača podľa tohto zámeru musí obsahovať: meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov , sídlo a IČO právnickej osoby, zastúpenie, ponúknutú cenu a spôsob jej zaplata, účel využitia predmetu priameho nájmu.

5/ Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom :,

VO: č. SOŠOaS/NM/ 004/2019/J“ NEOTVÁRAŤ!

6/Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky priameho nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.

7/Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu priameho nájmu (list vlastníctva, prípadne iné písomnosti a skutočnosti viažuce sa k predmetu priameho nájmu) priamo na adrese vyhlasovateľa, u kontaktnej osoby: Ing. Mária Jůzlová, zamestnanec

Strednej odbornej školy obchodu a služieb, Piešťanská 2262/80, v Novom Meste nad Váhom tel. 032/7710708, e-mail: sekretariat@prvasosnmnv.sk.

8/ Uchádzač sa podaním svojej ponuky zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získavania informácií ohľadom priameho nájmu.

9/Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo určiť právnu formu realizácie priameho nájmu nájomnou zmluvou uzatvorenou na dobu určitú. Uchádzač sa zaväzuje akceptovať zmluvné podmienky uvedené v nájomnej zmluve (označenie zmluvných strán, predmet nájmu, účel nájmu, výška a splatnosť nájomného, doba nájmu, práva a povinnosti zmluvných strán, skončenie nájmu) a uhradiť všetky vecné náklady, ktoré vznikli vyhlasovateľovi v súvislosti s priamym nájomom.

10/ Vyhlasovateľ zriadi na účel vyhodnotenia ponúk na základe najvyššej ponúkanej ceny uchádzačov najmenej trojčlennú komisiu menovanú riaditeľom Strednej odbornej školy obchodu a služieb. Komisia je spôsobilá vyhodnocovať predložené ponuky, ak je súčasne prítomná väčšina jej členov najmenej však traja.

V Novom Meste nad Váhom dňa 26.04.2019

.....
Ing. Ján Hargaš, PhD.

riaditeľ SOŠOaS

Podmienky priameho nájmu majetku TSK v správe Strednej odbornej školy obchodu a služieb, Piešťanská 2262/80, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

„Nebytové priestory v areáli školy na ulici : Rybárska 2337/5 ,

zámer č. SOŠOaS/NM/005/2019/J

Stredná odborná škola obchodu a služieb, Piešťanská 2262/80, 915 01 Nové Mesto nad Váhom v zriaďovateľskej pôsobnosti Trenčianskeho samosprávneho kraja, K Dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín podľa § 9a, ods. 9 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov **zverejňuje zámer priameho nájmu** majetku TSK.

I. Predmetom priameho nájmu je prenájom :

Nebytový priestor - dielne a kancelárie o výmere spolu 700 m² . Dielne sú na prízemí. Kancelárie na 1. poschodí v budove školy na ul. Rybárska 2337/5, N. Mesto nad Váhom , parc. č. 2225/9. Nebytové priestory sú zapísané na LV č. 3191, katastrálne územie Nové Mesto nad Váhom.

II. Podmienky nájmu:

1/ Priestory môžu byť využívané na **účel dielní a kancelárii pre strojársku resp. inú výrobu.**

2/ Najnižšia ponuková cena za predmet priameho nájmu - nájomné je určené v súlade s §9 ods. 9 Zákona č. 446/2001 Z.z. a to najmenej v takej výške nájomného za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenechávajú do nájmu a dohodnutý účel rovnaké alebo porovnateľné nehnuteľnosti , minimálne vo výške **15,00 €/m²** (bez energií) .

3/Lehota na doručenie cenových ponúk záujemcov je do **15.05.2019 do 10.00 hod.** Ponuky žiadame predložiť poštou na adresu vyhlasovateľa alebo osobne na sekretariáte školy tak aby bola zaevidovaná v podateľni v uvedenom termíne.

4/ Ponuka uchádzača podľa tohto zámeru musí obsahovať: meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov , sídlo a IČO právnickej osoby, zastúpenie, ponúknutú cenu a spôsob jej zaplata, účel využitia predmetu priameho nájmu.

5/ Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom :,,

VO: č. SOŠOaS/NM/ 005/2019/J“ NEOTVÁRAŤ!

6/Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky priameho nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.

7/Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu priameho nájmu (list vlastníctva, prípadne iné písomnosti a skutočnosti viažuce sa k predmetu priameho nájmu) priamo na adrese vyhlasovateľa, u kontaktnej osoby: Ing. Mária Jůzlová, zamestnanec

Strednej odbornej školy obchodu a služieb, Piešťanská 2262/80, v Novom Meste nad Váhom tel. 032/7710708, e-mail: sekretariat@prvasosnmnv.sk.

8/ Uchádzač sa podaním svojej ponuky zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získavania informácií ohľadom priameho nájmu.

9/Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo určiť právnu formu realizácie priameho nájmu nájomnou zmluvou uzatvorenou na dobu určitú. Uchádzač sa zaväzuje akceptovať zmluvné podmienky uvedené v nájomnej zmluve (označenie zmluvných strán, predmet nájmu, účel nájmu, výška a splatnosť nájomného, doba nájmu, práva a povinnosti zmluvných strán, skončenie nájmu) a uhradiť všetky vecné náklady, ktoré vznikli vyhlasovateľovi v súvislosti s priamym nájomom.

10/ Vyhlasovateľ zriadi na účel vyhodnotenia ponúk na základe najvyššej ponúkanej ceny uchádzačov najmenej trojčlennú komisiu menovanú riaditeľom Strednej odbornej školy obchodu a služieb. Komisia je spôsobilá vyhodnocovať predložené ponuky, ak je súčasne prítomná väčšina jej členov najmenej však traja.

V Novom Meste nad Váhom dňa 26.04.2019

.....
Ing. Ján Hargaš, PhD.

riaditeľ SOŠOaS

Podmienky priameho nájmu majetku TSK v správe Strednej odbornej školy obchodu a služieb, Piešťanská 2262/80, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

„Nebytové priestory v areáli školy na ulici : Odborárska č.31 ,

zámer č. SOŠOaS/NM/006/2019/J

Stredná odborná škola obchodu a služieb, Piešťanská 2262/80, 915 01 Nové Mesto nad Váhom v zriaďovateľskej pôsobnosti Trenčianskeho samosprávneho kraja, K Dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín podľa § 9a, ods. 9 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov **zverejňuje zámer priameho nájmu** majetku TSK.

I. Predmetom priameho nájmu je prenájom :

Nebytový priestor vhodný na maloobchodný predaj a kancelárie o výmere spolu 240 m² . Budova školy je na ul. Odborárska č.31, N. Mesto nad Váhom , parc. č. 2225/9. Nebytové priestory sú zapísané na LV č. 3191, katastrálne územie Nové Mesto nad Váhom.

II. Podmienky nájmu:

1/ Priestory môžu byť využívané na **účel maloobchodného predaja a kancelárií**.

2/ Najnižšia ponuková cena za predmet priameho nájmu - nájomné je určené v súlade s §9 ods. 9 Zákona č. 446/2001 Z.z. a to najmenej v takej výške nájomného za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenechávajú do nájmu a dohodnutý účel rovnaké alebo porovnateľné nehnuteľnosti , minimálne vo výške **33,00 €/m²** (bez energií) .

3/Lehota na doručenie cenových ponúk záujemcov je do **15.05.2019 do 10.00 hod.** Ponuky žiadame predložiť poštou na adresu vyhlasovateľa alebo osobne na sekretariáte školy tak aby bola zaevidovaná v podateľni v uvedenom termíne.

4/ Ponuka uchádzača podľa tohto zámeru musí obsahovať: meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov , sídlo a IČO právnickej osoby, zastúpenie, ponúknutú cenu a spôsob jej zaplatenia, účel využitia predmetu priameho nájmu.

5/ Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom :,,

VO: č. SOŠOaS/NM/ 006/2019/J“ NEOTVÁRAŤ!

6/Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky priameho nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.

7/Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu priameho nájmu (list vlastníctva, prípadne iné písomnosti a skutočnosti viažuce sa k predmetu priameho nájmu) priamo na adrese vyhlasovateľa, u kontaktnej osoby: Ing. Mária Jůzlová, zamestnanec Strednej odbornej školy obchodu a služieb, Piešťanská 2262/80, v Novom Meste nad Váhom tel. 032/7710708, e-mail: sekretariat@prvasosnmnv.sk.

8/ Uchádzač sa podaním svojej ponuky zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získavania informácií ohľadom priameho nájmu.

9/Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo určiť právnu formu realizácie priameho nájmu nájomnou zmluvou uzatvorenou na dobu určitú. Uchádzač sa zaväzuje akceptovať zmluvné podmienky uvedené v nájomnej zmluve (označenie zmluvných strán, predmet nájmu, účel nájmu, výška a splatnosť nájomného, doba nájmu, práva a povinnosti zmluvných strán, skončenie nájmu) a uhradiť všetky vecné náklady, ktoré vznikli vyhlasovateľovi v súvislosti s priamym nájomom.

10/ Vyhlasovateľ zriadi na účel vyhodnotenia ponúk na základe najvyššej ponúkanej ceny uchádzačov najmenej trojčlennú komisiu menovanú riaditeľom Strednej odbornej školy obchodu a služieb. Komisia je spôsobilá vyhodnocovať predložené ponuky, ak je súčasne prítomná väčšina jej členov najmenej však traja.

V Novom Meste nad Váhom dňa 26.04.2019

.....
Ing. Ján Hargaš, PhD.

riaditeľ SOŠOaS