

ZMLUVA č. 002/19/P-TV

**o prenájme telocvične v areáli ŠOS, Piešťanská 2262/80,
915 01 Nové Mesto nad Váhom**

Čl. I.

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Stredná odborná škola obchodu a služieb

Sídlo:

Piešťanská 2262/80, Nové Mesto nad Váhom
Piešťanská č. 2262/80, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

V zastúpení:

Ing. Ján Hargaš, PhD., MBA - riaditeľ

Bankové spoj. :

Štátna pokladnica

Číslo účtu /IBAN:

7000508594/8180 / SK 87 8180 0000 0070 0050 8594

IČO/DIČ:

00893111 / 2021071514

Číslo telefónu :

032/7710708, 0907/542529

(ďalej len "prenajímateľ" a SOŠOaS)

Nájomca:

Salusé, spol.s.r.o.

Sídlo:

Mudroňová 6636/66A

V zastúpení:

921 01 Piešťany

Bankové spojenie :

MUDr. Juraj Varchola

IČO:

VÚB a.s.

Číslo účtu :

36 274 607 // SK2022051614

Číslo telefónu:

2009710657/0200 SK91 02000000 0020 0971 0657

0948 766 395 / kosakova@saluse.sk/

(ďalej len "nájomca")

Uzatvárajú

podľa Obchodného zákonníka § 269 Zákona č. 513/1999 Zb. v znení neskorších predpisov
„Zmluvu o prenájme telocvične“ v areáli školy na Piešťanskej ulici č. 2262/80 v Novom
Meste nad Váhom súpisné číslo 2262, zapísanej v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č.
3191, kat. územie Nové Mesto nad Váhom ako **škola** postavená na pozemku parc.
č.2386/2.

Nájom sa uskutočňuje za účelom športovania vo voľnom čase .

Čl. II.

Povinnosti zmluvných strán

1/ SOŠOaS zabezpečí kľúče od telocvične vždy:

v stredu od 16,00 do 17,00 hod. (t.j. 1,0 hod.)

2/ Účastníci športu zabezpečia prezúvanie sa a dodržanie čistoty v telocvični.

- 3/ V prípade poškodenia zariadenia v telocvični a v príslušných priestoroch /t.j. v umývarke, WC, šatni/ preukázateľne spôsobeného účastníkmi športu patriacimi pod nájomcu vzniknuté náklady na opravu nájomca uhradí.
- 4/ Pri odchode po tréningu majú účastníci športu povinnosť zhasnúť svetlá a objekt uzamknúť. V opačnom prípade je nájomca povinný uhradiť zvýšené náklady na energiu.
- 5/ Prenajímateľ **zabezpečí** v uvedenom čase v objekte telocvične teplú vodu.

Čl. III. Cena nájmu

- 1/ Nájomca zaplatí za prenájom čiastku **7,50 € za každú hodinu** použitia telocvične. Cena za teplú vodu je **1,00 € za jeden deň** prenájmu telocvične.
Nájomca si teplú vodu objednáva.
- 2/ Nájomné za bežný mesiac bude nájomca platiť prenajímateľovi vo výške podľa skutočne prenajatých hodín na základe faktúry.
- 3/ Fakturácia bude do 10 kalendárnych dní nasledujúceho mesiaca bez DPH. (SOŠOaS nie je platcom DPH).
- 4/ Nájomca je povinný uhradiť faktúru **v lehote splatnosti t.j. 14 kalendárnych dní.** prevodným príkazom na účet poskytovateľa v Štátnej pokladnici IBAN: SK87 8180 0000 0070 0050 8594 alebo v hotovosti do pokladne SOŠOaS.
- 5/ V prípade omeškania platby je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi:
- úrok z omeškania 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania po lehote splatnosti.

Čl. IV. Doba plnenia

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú **od 02.09.2019 do 30.11.2019.**

Čl. V. Záverečné ustanovenia

- 1/ Zmluva zaniká uplynutím doby, na ktorú bola uzatvorená.
- 2/ Zmeniť alebo doplniť túto zmluvu možno iba písomným dodatkom odsúhlaseným obidvoma stranami.
- 3/ Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.
- 4/ Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, každá zmluvná strana dostane jeden výtlačok.
- 5./ Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
- Príloha č. 1 : Rozhodnutie o dočasnej prebytočnosti nehnuteľného majetku v správe školy .

V Novom Meste nad Váhom, dňa 29.10.19

Prenajímateľ:

Stredná odborná škola
obchodu a služieb
Piešťanská 2262/80
Nové Mesto nad Váhom

Ing. Ján Hargaš, PhD., MBA
riaditeľ SOŠOaS

Nájomca:

Saliuse spol. s r.o.
Mudroňova 6036/60A 221 01 Piešťany
ICO: 36 274 607 IČ DPH: SK2022051614
IČ OS Trnava, Odd. zvl. č. 17451/T

MUDr. Juraj Varchola
konateľ