

ZMLUVA č. 008/17/P-TV

o prenájme telocvične v areáli ŠOS, Piešťanská 2262/80,
915 01 Nové Mesto nad Váhom

Čl. I.

Zmluvné strany

Prenajíateľ: **Stredná odborná škola obchodu a služieb**
Piešťanská 2262/80, Nové Mesto nad Váhom
Sídlo: Piešťanská č. 2262/80, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
V zastúpení: **Ing. Ján Hargaš, PhD.** - riaditeľ
Bankové spoj. : Štátna pokladnica
Číslo účtu /IBAN: 7000508594/8180 / SK 87 8180 0000 0070 0050 8594
IČO/DIČ: 00893111 / 2021071514
Číslo telefónu : 032/7710708, 0907/542529

(ďalej len "prenajíateľ" a SOŠOaS)

Nájomca: **Salusé, spol. s.r.o.**
Sídlo: Mudroňová 6636/66A
921 01 Piešťany
V zastúpení: **MUDr. Juraj Varchola**
IČO/IČ DPH: 36 274 607 // SK2022051614
Bankové spojenie: VÚB a.s.
Číslo účtu/ IBAN: 2009710657/0200 SK91 0200 0000 0020 0971 0657
Kontakt: 0948 766 395 (osvaldova@saluse.sk)

(ďalej len "nájomca")

Uzatvárajú

podľa Obchodného zákonníka § 269 Zákona č. 513/1999 Zb. v znení neskorších predpisov „**Zmluvu o prenájme telocvične**“ v areáli školy na Piešťanskej ulici č. 2262/80 v Novom Meste nad Váhom súpisné číslo 2262, zapísanej v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 3191, kat. územie Nové Mesto nad Váhom ako **škola** postavená na pozemku parc. č. 2386/2.

Čl. II.

Povinnosti zmluvných strán

- 1/ SOŠOaS zabezpečí kľúče od telocvične vždy:
v stredu od 16⁰⁰ do 17⁰⁰ hod. (t.j. 1,0 hod.)
- 2/ Účastníci zabezpečia dodržanie čistoty v telocvični.
- 3/ V prípade poškodenia zariadenia v telocvični a v príľahlých priestoroch /t.j. v umývarke, WC, šatni/ preukazateľne spôsobeného účastníkmi tohto nájmu vzniknuté náklady na opravu nájomca uhradí.
- 4/ Pri odchode po tréningu majú účastníci športu povinnosť zhasnúť svetlá.
V opačnom prípade je nájomca povinný uhradiť zvýšené náklady na energiu.

- 2/ Účastníci zabezpečia dodržanie čistoty v telocvični.
- 3/ V prípade poškodenia zariadenia v telocvični a v príslušných priestoroch /t.j. v umývarke, WC, šatni/ preukazateľne spôsobeného účastníkmi tohto nájmu vzniknuté náklady na opravu nájomca uhradí.
- 4/ Pri odchode po tréningu majú účastníci športu povinnosť zhasnúť svetlá.
V opačnom prípade je nájomca povinný uhradiť zvýšené náklady na energiu.
- 5/ Prenajímateľ **zabezpečí v uvedenom čase v objekte telocvične teplú vodu.**

Čl. III.

Cena nájmu

- 1/ Nájomca zaplatí za prenájom čiastku **7,50 € za každú hodinu** použitia telocvične.
Cena za teplú vodu **je 1,00 € za jeden raz** prenájmu telocvične.
Nájomca si teplú vodu objednáva.
- 2/ Nájomné za bežný mesiac bude nájomca platiť prenajímateľovi vo výške podľa skutočne prenájatých hodín na základe faktúry.
- 3/ Fakturácia bude do 10 kalendárnych dní nasledujúceho mesiaca bez DPH.
(SOŠOaS nie je platcom DPH).
- 4/ Nájomca je povinný uhradiť faktúru **v lehote splatnosti t.j. 14 kalendárnych dní.**
buď v hotovosti do pokladne SOŠOaS alebo prevodným príkazom na účet poskytovateľa :
Štátna pokladnica: IBAN : SK 87 8180 0000 0070 0050 8594, VS: číslo faktúry.
- 5/ V prípade omeškania platby je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi:
- úrok z omeškania 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania po lehote splatnosti.

Čl. IV.

Doba plnenia

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú **od 07.02.2018 do 31.03.2018.**

Čl. V.

Záverečné ustanovenia

- 1/ Zmluva zaniká uplynutím doby, na ktorú bola uzatvorená.
- 2/ Zmeniť alebo doplniť túto zmluvu možno iba písomným dodatkom odsúhlaseným obidvoma stranami.

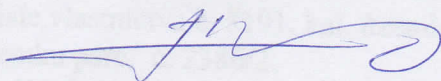
- 3/ Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.
- 4/ Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, každá zmluvná strana dostane jeden výtlačok.
- 5./ Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
- Príloha č. 1 : Rozhodnutie o dočasnej prebytočnosti nehnuteľného majetku v správe školy .

V Novom Meste nad Váhom, dňa 30.01.2018

Prenajímateľ:

Nájomca:

Stredná odborná škola
obchodu a služieb
Piešťanská 2262/80
Nové Mesto nad Váhom
- 7 -



.....
Ing. Ján Hargaš, PhD.
riaditeľ SOŠOaS

Salusé. spol. s r.o.
Mudroňova 6636/66A, 921 01 Piešťany
IČO: 36 274 607 IČ DPH: SK2022051614
OR OS Tmava, Odd. Sro, vl.č. 17451/T



.....
MUDr. Juraj Varchola