

ZMLUVA č. 002/18/P-TV

**o prenájme telocvične v areáli ŠOS, Piešťanská 2262/80,
915 01 Nové Mesto nad Váhom**

Čl. I. Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Stredná odborná škola obchodu a služieb**
Piešťanská 2262/80, Nové Mesto nad Váhom
Sídlo: Piešťanská č. 2262/80, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

V zastúpení: **Ing. Ján Hargaš, PhD. - riaditeľ**
Bankové spoj. : Štátna pokladnica
Číslo účtu /IBAN: 7000508594/8180 / SK 87 8180 0000 0070 0050 8594
IČO/DIČ: 00893111 / 2021071514
Číslo telefónu : 032/7710708, 0907/542529

(ďalej len "prenajímateľ" a SOŠOaS)

Nájomca: **Salusé, spol.s.r.o.**
Sídlo: Mudroňová 6636/66A
921 01 Piešťany

V zastúpení: **MUDr. Juraj Varchola**
Bankové spojenie : VÚB a.s.
IČO: 36 274 607 // SK2022051614
Číslo účtu : 2009710657/0200 SK91 02000000 0020 0971 0657
Číslo telefónu: 0948 766 395 / osvaldova@saluse.sk /

(ďalej len "nájomca")

Uzatvárajú

podľa Obchodného zákonníka § 269 Zákona č. 513/1999 Zb. v znení neskorších predpisov
„Zmluvu o prenájme telocvične“ v areáli školy na Piešťanskej ulici č. 2262/80 v Novom
Meste nad Váhom súpisné číslo 2262, zapísanej v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č.
3191, kat. územie Nové Mesto nad Váhom ako **škola** postavená na pozemku parc.
č.2386/2.

Nájom sa uskutočňuje za účelom športovania vo voľnom čase.

Čl. II. Povinnosti zmluvných strán

1/ SOŠOaS zabezpečí kľúče od telocvične vždy:
v stredu od 16,00 do 17,00 hod. (t.j. 1,0 hod.)

2/ Účastníci športu zabezpečia prezúvanie sa a dodržanie čistoty v telocvični.

3/ V prípade poškodenia zariadenia v telocvični a v príslušných priestoroch /t.j. v umývarke, WC, šatni/ preukázateľne spôsobeného účastníkmi športu patriacimi pod nájomcu vzniknuté náklady na opravu nájomca uhradí.

4/ Pri odchode po tréningu majú účastníci športu povinnosť zhasnúť svetlá a objekt uzamknúť. V opačnom prípade je nájomca povinný uhradiť zvýšené náklady na energiu.

5/ Prenajímateľ **zabezpečí** v uvedenom čase v objekte telocvične teplú vodu.

Čl. III. Cena nájmu

1/ Nájomca zaplatí za prenájom čiastku **7,50 € za každú hodinu** použitia telocvične.

Cena za teplú vodu je **1,00 € za jeden deň** prenájmu telocvične.

Nájomca si teplú vodu objednáva.

2/ Nájomné za bežný mesiac bude nájomca platiť prenajímateľovi vo výške podľa skutočne prenájatých hodín na základe faktúry.

3/ Fakturácia bude do 10 kalendárnych dní nasledujúceho mesiaca bez DPH.
(SOŠOaS nie je platcom DPH).

4/ Nájomca je povinný uhradiť faktúru **v lehote splatnosti t.j. 14 kalendárnych dní.**
prevodným príkazom na účet poskytovateľa v Štátnej pokladnici IBAN: SK87 8180 0000 0070 0050 8594 alebo v hotovosti do pokladne SOŠOaS.

5/ V prípade omeškania platby je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi:
- úrok z omeškania 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania po lehote splatnosti.

Čl. IV. Doba plnenia

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú **od 05.09.2018 do 30.11.2018.**

Čl. V. Záverečné ustanovenia

1/ Zmluva zaniká uplynutím doby, na ktorú bola uzatvorená.

2/ Zmeniť alebo doplniť túto zmluvu možno iba písomným dodatkom odsúhlaseným obidvoma stranami.

3/ Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.

4/ Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, každá zmluvná strana dostane jeden výtlačok.

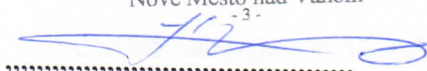
5./ Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:

- Príloha č. 1 : Rozhodnutie o dočasnej prebytočnosti nehnuteľného majetku
v správe školy .

V Novom Meste nad Váhom, dňa 31.08..2018

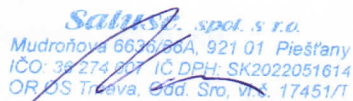
Prenajímateľ:

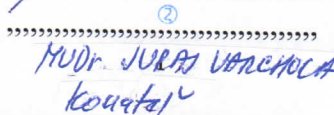
Stredná odborná škola
obchodu a služieb
Piešťanská 2262/80
Nové Mesto nad Váhom



Ing. Ján Hargaš, PhD.
riadiťel SOŠOaS

Nájomca:


SALUS spol. s r.o.
Mudroňova 6636/26A, 921 01 Piešťany
IČO: 36 274 801 IČ DPH: SK2022051614
OR OS Tráva, Odd. Sro, vln. 17451/T


MUDr. JUDr. VARCHOLA
koučej